



→\* continuação

Notas explicativas às demonstrações financeiras da Lemvig RJ Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

19.5 Categoria de instrumentos financeiros:

	Categoria	31/12/2023	31/12/2022
Ativos financeiros:			
Caixa e equivalentes de caixa	Custo amortizado	118.178	-
Contas a receber de clientes	Custo amortizado	50.363	-
Passivos financeiros a custo amortizado:			
Outros passivos	Financiamentos	601.346	-
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Financiamentos	601.346	-
Instrumentos financeiros derivativos	Valor justo	27.298	-
Passivos de arrendamento	Outros passivos	154.934	-
Outros passivos	Financiamentos	-	-
Fornecedores	Outros passivos	-	-
Outros passivos	Financiamentos	7.172	-
Outros passivos	Outros passivos	7.172	-
Contas a pagar - aquisições (i)	Financiamentos	700.389	-

(i) Refere-se à parcela do earn out que é remensurada com base na renovação de certos contratos de sites adquiridos (ajustes de preços pós-fechamento). As técnicas de avaliação e dados não observáveis significativos relacionados à mensuração as quais estão mencionadas a seguir. Mensuração do valor justo - Nível 3: **Técnicas de avaliação e inputs significativos não observáveis:** O quadro a seguir demonstra as técnicas de avaliação utilizadas na mensuração dos valores justos de nível 3, bem como os inputs significativos não observáveis utilizados.

**Entidade** **Técnica de avaliação** **Inputs significativos não observáveis** **Relacionamento entre inputs significativos não observáveis e mensuração do valor justo**

**Lemvig RJ** dos fluxos de caixa líquidos que se espera que sejam gerados pela operação receita líquida.

**19.6 Estimativa do valor justo:** O valor justo dos passivos financeiros, para fins de divulgação, é estimado mediante o desconto dos fluxos de caixa contratuais futuros pela taxa de juros vigente no mercado, que está disponível à Companhia para instrumentos financeiros similares. A Companhia aplica o pronunciamento técnico CPC 40 Instrumentos Financeiros: Evidenciação para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo, o que requer divulgação das mensurações do valor justo conforme nível da hierarquia de mensuração pelo valor justo. O valor justo dos instrumentos financeiros negociados em mercados ativos é baseado nos preços de mercado, cotados na data do balanço. Um mercado é visto como ativo se os preços cotados estiverem pronta e regularmente disponíveis a partir de um distribuidor, bolsa, corretor, grupo de indústrias, serviço de precificação ou agência reguladora e se aqueles preços representarem transações de mercado reais e que ocorrem regularmente em bases puramente comerciais. Para todas as operações a administração considera que o valor justo se equipara ao valor contábil, uma vez que para essas operações o valor contábil reflete o valor de liquidação naquela data.

Os empréstimos, financiamentos e debêntures são mantidos atualizados monetariamente com base em taxas de juros contratadas de acordo com as condições iguais de mercado e, portanto, os saldos a pagar nas datas dos balanços aproximam-se substancialmente dos valores de mercado, mesmo aqueles classificados como "não circulantes", considerando-se a modalidade dos correspondentes financiamentos. O Grupo possui aplicações financeiras em títulos de renda fixa de curto e longo prazos que são realizadas em instituições financeiras tradicionais e são consideradas de baixo risco. As estimativas de valor justo para as aplicações financeiras estão incluídas no nível 2, que consideram preços cotados em mercados ativos para instrumentos similares, preços cotados para instrumentos idênticos ou similares e mercados não ativos e modelos de avaliação para os quais "inputs" são observáveis. **19.7 Tabela de risco de liquidez:** A tabela a seguir demonstra em detalhes o vencimento dos passivos financeiros contratados pela Companhia:

	Até 1 ano	De 1 a 5 anos	Mais de 5 anos	Total
31/12/2023				
Fornecedores	-	-	-	-
Debêntures	40.707	560.639	-	601.346
Arrendamento a pagar	40.606	114.328	-	154.934
	81.313	674.967	-	756.280

**20. Partes relacionadas:** O pronunciamento técnico IAS 24/CPC 05 (R1) - Partes Relacionadas define como pessoal-chave da Administração os profissionais que têm autoridade e responsabilidade pelo planejamento, pela direção e pelo controle das atividades da Companhia, direta ou indiretamente, incluindo qualquer administrador (executivo ou outro). Não foi pago nenhum valor a título de: (a) honorários de administradores, (b) benefício pós-emprego (pensões, outros benefícios de aposentadoria, seguro de vida pós-emprego e assistência médica pós-emprego); (c) benefícios de longo prazo (licença por anos de serviço ou outras licenças, jubileu ou outros benefícios por anos de serviço e benefícios de

invalidez de longo prazo); nem (d) benefícios de rescisão de contrato de trabalho. Em 31/12/2023 a controladora mantinha as seguintes posições em aberto com outras empresas do grupo:

	Controladora
Com DC Firebird - Controlada da Highline II (ii)	31/12/2023
A pagar	5.280
Com Highline II (i)	1.683

(i) As posições em aberto referem-se a valores que serão pagos devido ao rateio entre as empresas do grupo. (ii) Reembolsos de despesas pagas por outras empresas do grupo. **21. Eventos subsequentes:** Foi aprovado, em assembleia geral de debenturistas da 1ª emissão de debêntures da incorporada NK 108, realizada em 2/01/2024, a liberação da Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios Conta Escrow NK 108, no montante de R\$ 80 milhões. Este valor estava registrado na rubrica aplicações financeiras restritas no balanço de 31/12/2023. Este montante foi integralmente utilizado para amortizar, de forma extraordinária e facultativa, o saldo das debêntures em 05/01/2024. Em 18/03/2024 a Companhia assinou um compromisso de compra de quotas com a Global Sites Brasil Participações e Empreendimentos Ltda. Este contrato estabelece o adiantamento de R\$ 50 milhões à Global para a viabilização da operação e construção dos "sites" que serão adquiridos, com previsão do fechamento em outubro de 2024. Em 20/03/2024 a Companhia realizou o adiantamento de R\$ 15 milhões com o compromisso de pagar 7 parcelas iguais e consecutivas no valor de R\$ 5 milhões até outubro de 2024. Em 02/05/2024, a Companhia concluiu a aquisição da empresa CPA VI Participações Empresariais Ltda., representada por 15 sites e contratos, no valor total de R\$ 8,9 milhões. **22. Aprovação das demonstrações financeiras:** As demonstrações financeiras individuais foram aprovadas pela Diretoria da Companhia e autorizadas para emissão em 31/05/2024.

	Diretoria	Contador
Fernando Diez Viotti - Presidente	Daniel Lafer Matandos - Diretor Financeiro	Rafael Rezende - CRC SP 293995/0-9



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/E658-C3CA-2E61-60DC> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: E658-C3CA-2E61-60DC



### Hash do Documento

98F0C67044C8A16DCBA102E29C588BA8D046D29DDB4693D7FA0017BF6273C745

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 05/06/2024 é(são) :

- JORNAL O DIA SP (Signatário - ODIASP EDITORA E AGENCIA DE NOTICIAS LTDA) - 091.260.448-46 em 05/06/2024 00:03 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - O DIA DE SP EDITORA E AGENCIA DE NOTICIAS LTDA - 39.732.792/0001-24

